

BEKANNTMACHUNG DER TAGESORDNUNG



am **Dienstag**, den **16.06.2026**, findet um **18:15 Uhr** im **Sitzungssaal des Rathauses** eine **Sitzung des Bau-, Mobilitäts- und Umweltausschusses** mit folgender Tagesordnung statt:

Öffentliche Sitzung

- 1 Erster Bürgermeister Thomas Kopf: Begrüßung, Feststellung der ordnungsgemäßen Ladung, Beschlussfähigkeit und Tagesordnung
- 2 Genehmigung der Niederschrift vom 20.05.2026
- 3 Mitteilungen der Verwaltung
- 3.1 Art. 52 Abs. 3 GO: Mitteilung von Tagesordnungspunkten bei denen der Grund für die Geheimhaltung weggefallen ist
- 4 Nonnenwaldstraße 2 und 2 a, Fl. Nr. 945: 1. Tektur zum Neubau eines Mehrfamilienhauses mit 28 Wohneinheiten, Tiefgarage und Mobilitätskonzept
- 5 Neugestaltung der Sigmundstraße im Zuge des Infrastrukturprojektes des KU: Entscheidung über Baumneupflanzungen und Bericht über diverse Baum-Themen
- 6 7. Änderung des Bebauungsplans „Industriepark Nonnenwald“ für Nonnenwald 2: Billigung nach öffentlicher Auslegung und Satzungsbeschluss
- 7 Gabriele-Münter-Weg 5, Fl. Nr. 2055/173: Bauantrag zum Anbau eines Wintergartens für WE 1 im EG und Außenzugang über Dach des Wintergartens / Balkon zu WE 2 im OG
- 8 Nonnenwaldstraße 22, Fl. Nr. 815/4: Antrag auf Vorbescheid zum Neubau eines Mehrfamilienhauses mit Tiefgarage
- 9 Wölfl 29, Fl. Nr. 1164/38: Bauantrag zum Umbau und Wohnraumerweiterung im Erdgeschoss
- 10 Dittenried-Oberriedern, Fl. Nr. 1928: Bauantrag zur Erneuerung eines Feldstadels und Abbruch
- 11 Bahnhofstraße 3 und 5, Fl. Nrn. 864/3 und 864/4: Bauantrag zur Errichtung eines Wohn- und Geschäftshauses mit gewerblichen Apartments samt kleinem Hotel und einer Mittelgarage
- 12 Mobilitätskonzept: Priorisierung der Einzelmaßnahmen durch die Öffentlichkeit

Nichtöffentliche Sitzung

- 1 Erster Bürgermeister Thomas Kopf: Eröffnung der nichtöffentlichen Sitzung, Feststellung der ordnungsgemäßen Ladung, Beschlussfähigkeit und Tagesordnung
- 2 Genehmigung der Niederschrift vom 20.05.2026
- 3 Mitteilungen der Verwaltung
- 3.1 Auswirkungen des Ersten Modernisierungsgesetzes Bayern auf die Stellplatzpflicht
- 3.2 Klageverfahren beim VG München mit Beiladung der Stadt Penzberg
- 4 Anschluss städtischer Liegenschaften an das Fernwärmenetz: Durchführungsbeschluss für Teilprojekte

Mit freundlichen Grüßen

Stadt Penzberg, 09.06.2026

Thomas Kopf
Erster Bürgermeister